

A. Hoàng

16

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3165 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 06 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do Công ty TNHH một thành viên Tổng Công ty Cao su Đồng Nai sử dụng để thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh xây dựng phương án đấu giá quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Thống Nhất được UBND tỉnh Đồng Nai phê duyệt tại Quyết định số 4821/QĐ-UBND ngày 29/12/2017;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 884/TTr-STNMT ngày 14 tháng 8 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 46.523,5 m² đất do Công ty TNHH một thành viên Tổng Công ty Cao su Đồng Nai đang quản lý thuộc thửa đất số 31a, tờ bản đồ địa chính số 18 xã Xuân Thạnh, huyện Thống Nhất.

Lý do thu hồi đất: giao toàn bộ diện tích đất thu hồi trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý, xây dựng phương án và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất sau khi UBND huyện Thống Nhất thực hiện hoàn thành công tác bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục và đo tách thửa đất bản đồ địa chính số 1394/2017, tỷ lệ 1/2000 do Trung tâm Kỹ thuật Địa chính - Nhà đất tỉnh Đồng Nai thực hiện ký ngày 04/10/2017 và Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra nội nghiệp ký ngày 11/10/2017 (kèm theo).

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này,

1. Giao UBND huyện Thống Nhất thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ theo quy định tại Điều 69 Luật Đất đai năm 2013.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường: chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động và hồ sơ địa chính; cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý, xây dựng phương án đấu giá quyền sử dụng đất.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Cục trưởng Cục Thuế, Chủ tịch UBND huyện Thống Nhất, Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Thống Nhất, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai, Chủ tịch UBND xã Xuân Thạnh, Công ty TNHH một thành viên Tổng Công ty Cao su Đồng Nai; Các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, CNN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Chánh